



ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ФОНД
СОДЕЙСТВИЯ РАЗВИТИЮ
ЖИЛИЩНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

Фонд «РЖС»
125009, Москва
ул. Воздвиженка, 10
+7 (495) 685 94 40

Ректору ФГАОУ ВПО «Сибирский
федеральный университет»
Е.А. Ваганову

21.08.2016 № 04-2664-ДП
На № от

Н.В. Васильева
Директор
Г.А. Меркулова

Уважаемый Евгений Александрович,

Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства рассмотрел ходатайство Министерства образования и науки Российской Федерации о передаче земельного участка площадью 4 500 кв. метров (кадастровый номер 24:50:0100414:1204), местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка (почтовый адрес ориентира: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, участок 1), который находится в федеральной собственности и в отношении которого Фонд «РЖС» выступает агентом Российской Федерации по совершению юридических и иных действий, в том числе сделок, жилищно-строительному кооперативу «Меридиан» (далее – кооператив), созданному в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – Закон 161-ФЗ), и сообщает следующее.

В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки городского округа Красноярск, утвержденными решением Красноярского городского Совета депутатов от 07.07.2015 № В-122 «О Правилах землепользования и застройки городского округа Красноярск и о признании утратившими силу отдельных решений Красноярского городского Совета депутатов», предельная площадь жилого дома (включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, за исключением балконов, лоджий, веранд и террас), планируемого к размещению на данном земельном участке, не может превышать 6 750 кв. метров с ориентировочным количеством квартир, равным 85.

Передача земельного участка кооперативу в целях размещения жилого дома возможна после выполнения Фондом «РЖС» мероприятий по изменению вида разрешенного использования земельного участка (в настоящее время вид разрешенного использования земельного участка предусмотрен для размещения учебно-административных зданий и сооружений).



После оформления земельного участка Фонд «РЖС» уведомит кооператив о необходимости подачи заявления о передаче земельного участка в безвозмездное пользование жилищно-строительному кооперативу «Меридиан», и после получения соответствующих документов вопрос о передаче кооперативу данного земельного участка будет рассмотрен на заседании Правления единого института развития в жилищной сфере.

С. В. Филиппов,

Генеральный директор
Д. Филиппов

A large, stylized handwritten signature in blue ink, likely belonging to the General Director mentioned in the text below it.